

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2016

FECHA DE CIERRE DEL PERIÓDO

31/12/2016

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: INMOBILIARIA COLONIAL, S.A.

Domicilio Social: Avenida Diagonal, 532 C.P._08006 Barcelona

C.I.F.

A-28027399

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada (sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	3.530.677	2.835.480
1. Inmovilizado intangible:	0030	1.061	578
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	1.061	578
2. Inmovilizado material	0033	15.566	10.923
3. Inversiones inmobiliarias	0034	1.510.105	1.389.481
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	1.857.163	1.427.199
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	146.782	7.299
6. Activos por impuesto diferido	0037		
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	124.652	241.698
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		12.607
2. Existencias	0055		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	38.880	26.938
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	1.393	1.564
b) Otros deudores	0062	37.487	25.374
c) Activos por impuesto corriente	0063		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	5.697	420
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	441	9
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	43	92
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	79.591	201.632
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	3.655.329	3.077.178

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (Cont.)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	1.894.587	1.655.327
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	1.893.270	1.655.327
1. Capital:	0171	892.058	797.214
a) Capital escriturado	0161	892.058	797.214
b) Menos: Capital no exigido	0162		
2. Prima de emisión	0172	731.326	560.606
3. Reservas	0173	250.634	1.163.954
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	0174	(36.755)	(5.013)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178		(1.147.975)
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del ejercicio	0175	54.839	285.350
8. Menos: Dividendo a cuenta	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177	1.168	1.191
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188	1.317	
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181	1.317	
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	1.711.724	1.360.406
1. Provisiones a largo plazo	0115	10.671	11.508
2. Deudas a largo plazo:	0116	1.664.421	1.319.240
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	1.633.795	1.309.331
b) Otros pasivos financieros	0132	30.626	9.909
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	36.632	29.658
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	49.018	61.445
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	11.926	9.104
3. Deudas a corto plazo:	0123	11.728	15.930
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	11.709	13.751
b) Otros pasivos financieros	0134	19	2.179
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	4.704	
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	20.650	36.405
a) Proveedores	0125	13.760	29.430
b) Otros acreedores	0126	6.890	6.975
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	10	6
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	3.655.329	3.077.178

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 31/12/2016		ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2015	
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	61.174		55.647		119.822		117.731	
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206								
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207								
(-) Aprovisionamientos	0208								
(+) Otros ingresos de explotación	0209	90	0,15	(106)	(0,19)	123	0,10	751	0,64
(-) Gastos de personal	0217	(5.085)	(8,31)	(5.106)	(9,18)	(9.287)	(7,75)	(9.068)	(7,70)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(11.526)	(18,84)	(11.698)	(21,02)	(19.764)	(16,49)	(19.915)	(16,92)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(15.620)	(25,53)	(12.506)	(22,47)	(28.170)	(23,51)	(25.664)	(21,80)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212								
(+) Excesos de provisiones	0213								
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	22.431	36,67	34.393	61,81	61.133	51,02	125.478	106,58
(+/-) Otros resultados	0215								
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	51.464	84,13	60.624	108,94	123.857	103,37	189.313	160,80
(+) Ingresos financieros	0250	1.032	1,69	419	0,75	1.550	1,29	1.113	0,95
(-) Gastos financieros	0251	(39.288)	(64,22)	(15.193)	(27,30)	(55.358)	(46,20)	(63.548)	(53,98)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252	(9)	(0,01)	(210)	(0,38)	(64)	(0,05)	(192)	(0,16)
(+/-) Diferencias de cambio	0254								
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(5.054)	(8,26)	68.252	122,65	(8.172)	(6,82)	154.984	131,64
= RESULTADO FINANCIERO	0256	(43.319)	(70,81)	53.268	95,72	(62.044)	(51,78)	92.357	78,45
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	8.145	13,31	113.892	204,67	61.813	51,59	281.670	239,25
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270	(6.974)	(11,40)	3.680	6,61	(6.974)	(5,82)	3.680	3,13
= RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	1.171	1,91	117.572	211,28	54.839	45,77	285.350	242,37
(+/-) Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
= RESULTADO DEL EJERCICIO	0300	1.171	1,91	117.572	211,28	54.839	45,77	285.350	242,37

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290		0,04	0,15	0,09
Diluido	0295		0,04	0,15	0,09

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	54.839	285.350
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310	1.317	
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320	1.317	
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321	1.317	
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	56.156	285.350

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2016	3010	797.214	1.724.560	(5.013)	285.351	1.191		2.803.302	
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
Saldo inicial ajustado	3015	797.214	1.724.560	(5.013)	285.351	1.191		2.803.302	
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				54.839		1.317	56.156	
II. Operaciones con socios o propietarios	3025	94.844	(771.135)	(31.742)				(708.033)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026	94.844	168.815					263.659	
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029		(939.950)	(31.742)				(971.692)	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		28.535		(285.351)	(23)		(256.838)	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		28.535		(285.351)	(23)		(256.838)	
3. Otras variaciones	3038								
Saldo final al 31/12/2016	3040	892.058	981.960	(36.755)	54.839	1.168	1.317	1.894.587	

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: *Dividendo a cuenta*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2015 (periodo comparativo)	3050	797.214	779.633	1.576	(203.391)	1.191		1.376.223	
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	797.214	779.633	1.576	(203.391)	1.191		1.376.223	
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				285.350			285.350	
II. Operaciones con socios o propietarios	3065		(1.233)	(5.013)				(6.246)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066		(51)					(51)	
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069		(1.182)	(5.013)				(6.195)	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		(203.391)		203.391			0	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		(203.391)		203.391			0	
3. Otras variaciones	3078								
Saldo final al 31/12/2015 (periodo comparativo)	3080	797.214	575.009	(3.437)	285.350	1.191		1.655.327	

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: *Dividendo a cuenta*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	22.355	12.520
1. Resultado antes de impuestos	0405	61.813	281.670
2. Ajustes del resultado:	0410	(22.370)	(248.407)
(+) Amortización del inmovilizado	0411	28.170	25.664
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(50.540)	(274.071)
3. Cambios en el capital corriente	0415	(18.514)	2.509
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	1.426	(23.252)
(-) Pagos de intereses	0421	(41.975)	(49.739)
(+) Cobros de dividendos	0422	54.835	61.073
(+) Cobros de intereses	0423	726	1.113
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	(9.975)	(32.433)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425	(2.185)	(3.266)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(354.902)	(174.449)
1. Pagos por inversiones:	0440	(369.022)	(174.453)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(138.568)	(30.038)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(230.394)	(143.095)
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Otros activos	0444	(60)	(1.320)
2. Cobros por desinversiones:	0450	14.120	4
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452	14.120	
(+) Otros activos financieros	0453		4
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	210.506	258.253
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(97.529)	(6.195)
(+) Emisión	0471	(47.833)	
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473	(49.696)	(6.195)
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	308.035	264.448
(+) Emisión	0481	964.128	1.305.257
(-) Devolución y amortización	0482	(656.093)	(1.040.809)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(122.041)	96.324
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	201.632	105.308
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	79.591	201.632

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
(+) Caja y bancos	0550	54.591	201.632
(+) Otros activos financieros	0552	25.000	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	79.591	201.632

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	7.960.367	6.789.496
1. Inmovilizado intangible:	1030	2.549	3.090
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	2.549	3.090
2. Inmovilizado material	1033	44.061	33.118
3. Inversiones inmobiliarias	1034	7.762.627	6.743.313
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035		
5. Activos financieros no corrientes	1036	150.676	8.954
6. Activos por impuesto diferido	1037	454	865
7. Otros activos no corrientes	1038		156
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	267.284	340.030
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		12.727
2. Existencias	1055		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	160.867	109.218
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	116.178	71.666
b) Otros deudores	1062		
c) Activos por impuesto corriente	1063	44.689	37.552
4. Otros activos financieros corrientes	1070	441	9
5. Otros activos corrientes	1075	776	300
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	105.200	217.776
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	8.227.651	7.129.526

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	4.007.919	3.449.467
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	2.300.968	1.839.923
1. Capital	1171	892.058	797.214
a) Capital escriturado	1161	892.058	797.214
b) Menos: Capital no exigido	1162		
2. Prima de emisión	1172	731.326	560.606
3. Reservas	1173	450.051	80.860
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	1174	(49.811)	(17.065)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	273.647	415.413
8. Menos: Dividendo a cuenta	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177	3.697	2.895
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188	746	(2.504)
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del ejercicio	1186		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del ejercicio	1187	746	(2.504)
a) Activos financieros disponibles para la venta	1181	1.317	
b) Operaciones de cobertura	1182	(571)	(2.504)
c) Diferencias de conversión	1184		
d) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)	1189	2.301.714	1.837.419
A.3) INTERESES MINORITARIOS	1193	1.706.205	1.612.048
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	3.712.449	3.339.417
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	13.674	12.519
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	3.287.487	3.051.900
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	3.222.155	2.981.593
b) Otros pasivos financieros	1132	65.332	70.307
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	356.658	246.980
5. Otros pasivos no corrientes	1135	54.630	28.018
C) PASIVO CORRIENTE	1130	507.283	340.642
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	12.719	10.206
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	407.476	235.892
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	403.425	229.780
b) Otros pasivos financieros	1134	4.051	6.112
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	79.755	84.583
a) Proveedores	1125	42.699	53.605
b) Otros acreedores	1126	19.728	22.076
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	17.328	8.902
5. Otros pasivos corrientes	1136	7.333	9.961
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	8.227.651	7.129.526

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 31/12/2016		ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2015	
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	134.425	100,00	120.044	100,00	271.400	100,00	231.185	100,00
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206								
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207								
(-) Aprovisionamientos	1208								
(+) Otros ingresos de explotación	1209	205.425	152,82	371.486	309,46	563.834	207,75	723.125	312,79
(-) Gastos de personal	1217	(11.754)	(8,74)	(11.774)	(9,81)	(22.293)	(8,21)	(23.296)	(10,08)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(17.064)	(12,69)	(17.906)	(14,92)	(36.236)	(13,35)	(39.803)	(17,22)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(1.679)	(1,25)	(910)	(0,76)	(2.909)	(1,07)	(1.676)	(0,72)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212								
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214	(1.163)	(0,87)	(317)	(0,26)	(4.522)	(1,67)	(2.474)	(1,07)
(+/-) Otros resultados	1215								
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	308.190	229,27	460.623	383,71	769.274	283,45	887.061	383,70
(+) Ingresos financieros	1250	1.478	1,10	3.019	2,51	2.397	0,88	7.355	3,18
(-) Gastos financieros	1251	(62.084)	(46,18)	(56.139)	(46,77)	(102.892)	(37,91)	(132.827)	(57,45)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252	(1.367)	(1,02)	(4.095)	(3,41)	(3.740)	(1,38)	(7.914)	(3,42)
(+/-) Diferencias de cambio	1254								
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255	(466)	(0,35)	(237)	(0,20)	(648)	(0,24)	2.267	0,98
= RESULTADO FINANCIERO	1256	(62.439)	(46,45)	(57.452)	(47,86)	(104.883)	(38,65)	(131.119)	(56,72)
(+/-) Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253								
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	245.751	182,82	403.171	335,85	664.391	244,80	755.942	326,99
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	(89.219)	(66,37)	(22.931)	(19,10)	(105.087)	(38,72)	(52.797)	(22,84)
= RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	156.532	116,45	380.240	316,75	559.304	206,08	703.145	304,15
(+/-) Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285								
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	1288	156.532	116,45	380.240	316,75	559.304	206,08	703.145	304,15
a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300	44.051	32,77	212.966	177,41	273.647	100,83	415.413	179,69
b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289	112.481	83,68	167.274	139,34	285.657	105,25	287.732	124,46
BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
Básico	1290	0,09		0,66		0,81		1,30	
Diluido	1295	0,09		0,66		0,81		1,30	

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	559.304	703.145
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310		
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344		
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342		
4. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343		
5. Efecto impositivo	1345		
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350	4.916	8.479
1. Activos financieros disponibles para la venta:	1355	1.317	
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1356	1.317	
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1357		
c) Otras reclasificaciones	1358		
2. Coberturas de los flujos de efectivo:	1360	3.973	8.737
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361	(244)	615
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362	4.217	8.122
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363		
d) Otras reclasificaciones	1364		
3. Diferencias de conversión:	1365		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367		
c) Otras reclasificaciones	1368		
4. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372		
c) Otras reclasificaciones	1373		
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1375		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377		
c) Otras reclasificaciones	1378		
6. Efecto impositivo	1380	(374)	(258)
RESULTADO GLOBAL TOTAL DEL EJERCICIO (A + B + C)	1400	564.220	711.624
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	277.031	419.277
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	287.189	292.347

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2016	3110	797.214	641.466	(17.065)	415.413	2.895	(2.504)	1.612.048	3.449.467
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	797.214	641.466	(17.065)	415.413	2.895	(2.504)	1.612.048	3.449.467
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3120				273.647		3.384	287.189	564.220
II. Operaciones con socios o propietarios	3125	94.844	539.848	(32.746)	(415.413)		(134)	(193.583)	(7.184)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126	94.844	168.815						263.659
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		367.581		(415.413)			(48.752)	(96.584)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129		(1.818)	(31.521)				(453)	(33.792)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130		5.270	(1.225)			(134)	(144.378)	(140.467)
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		63			802		551	1.416
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136					629		462	1.091
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138		63			173		89	325
Saldo final al 31/12/2016	3140	892.058	1.181.377	(49.811)	273.647	3.697	746	1.706.205	4.007.919

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: *Dividendo a cuenta*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2015 (periodo comparativo)	3150	797.214	159.390	(21.291)	491.994	1.904	(6.368)	1.376.108	2.798.951
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	797.214	159.390	(21.291)	491.994	1.904	(6.368)	1.376.108	2.798.951
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3160				415.413		3.864	292.347	711.624
II. Operaciones con socios o propietarios	3165		489.886	(4.006)	(491.994)			(57.235)	(63.349)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		491.994		(491.994)			(57.305)	(57.305)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169		(2.108)	(4.006)				70	(6.044)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		(7.810)	8.232		991		828	2.241
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176					991		873	1.864
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		(8.232)	8.232					
3. Otras variaciones	3178		422					(45)	377
Saldo final al 31/12/2015 (periodo comparativo)	3180	797.214	641.466	(17.065)	415.413	2.895	(2.504)	1.612.048	3.449.467

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: *Dividendo a cuenta*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	168.497	112.623
1. Resultado antes de impuestos	1405	664.391	755.942
2. Ajustes del resultado:	1410	(478.223)	(578.040)
(+) Amortización del inmovilizado	1411	2.909	1.676
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(481.132)	(579.716)
3. Cambios en el capital corriente	1415		
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(17.671)	(65.279)
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(8.013)	(39.392)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425	(9.658)	(25.887)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(433.976)	(354.346)
1. Pagos por inversiones:	1440	(451.030)	(354.346)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(175.298)	(325.477)
(-) Otros activos financieros	1443	(275.732)	(28.869)
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	17.054	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	17.054	
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	152.903	333.543
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(50.788)	(7.300)
(+) Emisión	1471	(1.905)	(51)
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(48.883)	(7.249)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	423.956	538.168
(+) Emisión	1481	1.247.412	1.886.018
(-) Devolución y amortización	1482	(823.456)	(1.347.850)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(96.584)	(57.305)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	(123.681)	(140.020)
(-) Pagos de intereses	1487	(114.831)	(139.462)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	(8.850)	(558)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(112.576)	91.820
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	217.776	125.956
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	105.200	217.776

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
(+) Caja y bancos	1550	105.200	217.776
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	105.200	217.776

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO			
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158	6,00	0,02	47.833			
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160	6,00	0,02	47.833			
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	6,00	0,02	47.833			
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156						
c) Dividendos en especie	2157						

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	65.257	57.151	73.263	62.391
Exportación:	2215	54.565	60.580	198.137	168.794
a) Unión Europea	2216	54.565	60.580	198.137	168.794
b) Países O.C.D.E	2217				
c) Resto de países	2218				
TOTAL	2220	119.822	117.731	271.400	231.185

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	70	68	150	142
Hombres	2296	29	28	63	55
Mujeres	2297	41	40	87	87