

La companyia obté recursos a llarg termini i es converteix en una de les top-ten europees per capitalització borsària

## Colonial finalitza la seva ampliació de capital i assoleix una capitalització borsària propera als 3.000 milions d'euros

L'ampliació de capital suposa una aportació de 1.821 milions d'euros.

Amb el tancament de l'ampliació, finalitza amb èxit el procés de reestructuració financera de la companyia

**Barcelona, 29 de juny de 2010.** Inmobiliària Colonial S.A. ha tancat amb èxit l'ampliació de capital destinada a reduir el deute financer de la companyia i a dotar-la de recursos a llarg termini que permetin donar suport al pla estratègic de la societat. L'import total obtingut ha estat de 1.821 milions d'euros, 17 dels quals ho han estat a través d'aportacions dineràries i 1.804 milions d'euros a través d'aportacions no dineràries, és a dir, a través del bescanvi del deute per accions per part de les entitats titulars dels crèdits.

En la primera fase de l'ampliació de capital, iniciada el passat 5 de juny i finalitzada el 19 de juny, s'han obtingut unes aportacions dineràries dels accionistes minoritaris de 17 milions d'euros.

En una segona fase ja prevista en els acords de refinançament, i amb l'objectiu d'assegurar la reestructuració del deute financer de la Societat, s'ha realitzat un segon augment de capital social mitjançant aportacions no dineràries, per un import de 1.804 milions d'euros que han estat subscrits per les entitats titulars de crèdits contra la societat. Està previst que les noves accions de Colonial comencin a cotitzar la segona setmana de juliol.

### **Culmina amb èxit el procés de reestructuració financera de Colonial**

Amb el tancament de l'ampliació de capital culmina el procés de reestructuració del deute financer de la companyia, fet que permetrà a Colonial afrontar aquesta nova etapa amb solidesa i recursos a llarg termini. Aquest procés de reestructuració financera és pioner en el sector i s'ha convertit en un exemple que segueixen altres companyies nacionals i internacionals.

### **Tornada al top-ten europeu**

Amb una capitalització borsària propera als 3.000 milions d'euros, Colonial torna a entrar al top-ten europeu i es reafirma com a líder i referent a Europa en el sector patrimonialista, amb uns actius de més d'1 milió de metres quadrats d'oficines de lloguer a les millors ubicacions de París, Madrid i Barcelona, valorats en més de 5.000 milions d'euros.

Per a més informació: Román y Asociados

# *Colonial*

Silvia Ramón-Cortés [s.ramon@romanyasociados.es](mailto:s.ramon@romanyasociados.es) 699.080.487  
Jaime Aparicio [j.aparicio@romanyasociados.es](mailto:j.aparicio@romanyasociados.es) 93 414 23 40